



## GIUNTA COMUNALE

### *Deliberazione*

N. 89

del 16/04/2025

OGGETTO: **APPROVAZIONE PRELIMINARE DEL PIANO TERRITORIALE E DEL REGOLAMENTO PER L'INSTALLAZIONE DI STAZIONI RADIO BASE PER LA TELEFONIA MOBILE E ASSIMILABILI NEL COMUNE DI EMPOLI – AVVIO DELLA FASE DI PUBBLICAZIONE PER LE OSSERVAZIONI**

L'anno 2025 il giorno sedici del mese di Aprile alle ore 15:30, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
MANTELLASSI ALESSIO	Sindaco		X
MENNUTI NEDO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BENSI MATTEO	Assessore		X
FALORNI SIMONE	Assessore	X	
MANNUCCI LAURA	Assessora	X	
PASQUALETTI MARIA GRAZIA	Assessora	X	
TORRINI VALENTINA	Assessora	X	

Il Vice Sindaco **Dott. Nedo Mennuti** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



## LA GIUNTA COMUNALE,

VISTA la normativa nazionale e regionale in materia di installazione e localizzazione degli impianti di telefonia mobile ed in particolare:

- la Legge 22 febbraio 2001, n. 36 “Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici”, la quale tra l’altro all’articolo 8, comma 6, stabilisce che i “comuni possono adottare un regolamento per assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti e minimizzare l’esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici”;
- il D.P.C.M. 08/07/2003 in materia di fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici generati a frequenze comprese tra 100 kHz e 3 GHz;
- il D.Lgs. 01/08/2003, n. 259 “Codice delle comunicazioni elettroniche” e ss. mm. ed ii.;
- la Legge Regionale n. 49/2011 “Disciplina in materia di impianti di radiocomunicazione” e s.m.e i, con particolare riguardo alla L.R. 11 del 20 marzo 2024 con la quale nel preambolo al punto 12, si afferma che *“è rafforzata la funzione programmatoria dei comuni mediante la possibilità di individuare aree preferibili e non idonee all’installazione degli impianti ed è introdotto il nuovo criterio localizzativo della qualità del servizio definita ai sensi della riforma del D.Lgs. 259/2003; inoltre si specifica che il comune, nel predisporre il programma comunale degli impianti, può attivare percorsi di informazione e partecipazione della popolazione residente;*

CONSIDERATO che il programma comunale degli impianti ha durata triennale ed è aggiornato, qualora necessario, in relazione alle esigenze dei programmi di sviluppo della rete dei gestori di telecomunicazione, ottemperando alle finalità di:

1. individuare le aree preferibili per l’insediamento territoriale degli impianti finalizzato ad una razionale pianificazione degli stessi ed alla minimizzazione dell’esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici, assicurando ai gestori la copertura del servizio;
2. disciplinare le procedure per l’installazione, modifica, riconfigurazione, delocalizzazione, dismissione ed in generale la gestione di tutti gli impianti;
3. stabilire i criteri per l’attuazione delle azioni di risanamento ai sensi delle norme vigenti;
4. garantire il contenimento dell’inquinamento ambientale derivante dalle emissioni elettromagnetiche degli impianti ed il conseguimento, nell’esercizio degli stessi, del principio di minimizzazione anche mediante l’accorpamento degli impianti su strutture di supporto comuni o quantomeno all’interno di siti comuni, quando questa azione non determini aggravii significativi di impatto elettromagnetico;

DATO ATTO CHE le infrastrutture di telecomunicazione sono assimilate dalla normativa vigente alle opere di urbanizzazione primaria e di pubblica utilità in quanto funzionali all’erogazione di un servizio a carattere generale;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.164 del 17/07/2024 avente ad oggetto “Impianti di telefonia mobile – disposizioni transitorie”, con la quale è stato disposto di attivare gli approfondimenti tesi alla modifica del Regolamento e del Programma comunale, ponendo al centro la mitigazione dei rischi per la salute derivanti dall’esposizione



della popolazione ai campi elettromagnetici e la partecipazione dei cittadini anche mediante l'attivazione della sezione Antenna Trasparente sul sito internet istituzionale;

VISTI i Piani di Sviluppo inviati dagli operatori entro la data del 31/10/2024, dai quali emerge la necessità di individuare nuove localizzazioni per l'installazione degli impianti;

RITENUTO necessario, alla luce di quanto sopra, ampliare il numero di siti pubblici, in aggiunta a quelli individuati nel Programma comunale degli impianti approvato con Deliberazione del C.C. n. 108 del 17/11/2021;

RICHIAMATA la Determinazione n. 1810 del 03/01/2025, con la quale è stato affidato alla Società Polab S.r.l, con sede in Via S. Antioco 15, loc. Navacchio 56023 Cascina (PI) P.IVA 01920640503, il servizio triennale di redazione/aggiornamento del programma di localizzazione degli impianti di telefonia mobile e monitoraggio dei campi elettromagnetici;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 8 comma 6 della L.36/2001, ai Comuni è consentito adottare disposizioni regolamentari per assicurare il corretto insediamento degli impianti di telecomunicazioni e che la stessa legge specifica che la realizzazione degli impianti deve soddisfare il principio di minimizzazione dell'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici;

DATO ATTO CHE ai fini dell'aggiornamento del Piano di Telefonia:

- la lista dei siti pubblici proposti per soddisfare le nuove esigenze di sviluppo di rete dei gestori di telefonia è stata individuata in collaborazione con gli uffici tecnici interessati, con il coordinamento del Servizio Ambiente e il supporto tecnico della ditta Polab s.r.l;
- a seguito del confronto con il gruppo di lavoro interno, rappresentativo dei servizi Urbanistica, Patrimonio e Lavori Pubblici Progettazione Infrastrutture e Mobilità, sono stati definiti:

#### **A. nuovi siti**

Area Parco di Serravalle (Fg. 3 P.Ila 704);

Parcheggio via Giuntini (Fg. 19; P.Ila 2092);

Rotatoria via Viaccia – bretella Empoli Est (Fg. 20; P.Ila 176);

Rotatoria centro commerciale Centro Empoli (Fg 12; P.Ila 1384). In alternativa, area via della Cooperazione, di cui al sottostante punto B2;

Area Magazzino Comunale (Fg 14; P.Ila 105);

Centro sportivo via di Pozzale (Fg 37; P.Ila 104);

Parcheggio via I Maggio (Fg. 22; P.Ila 542);

Parcheggio via della Libertà - **in corso di realizzazione** (Fg. 46; P.Ila 409);

#### **B. siti introdotti con l'aggiornamento del Programma del 2021 e riconfermati**

##### **B.1. da progettare esclusivamente con impianti in co-siting**

- Area Giardini Maratona (Fg. 2 P.Ila 43);
- Parcheggio Via Valpusteria Palo 2 - **in corso di realizzazione** (Fg 13; P.Ila 186)



## B.2. da progettare prevedendo anche nuove infrastrutture

- Area via della Cooperazione (Fig. 12; P.lla 1284). In alternativa, Rotatoria Centro commerciale, di cui al punto soprastante A4;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione preliminare, finalizzata alla presentazione al Consiglio Comunale del Regolamento per l'installazione degli Impianti di Telecomunicazione (Allegato A) e del Piano territoriale per l'installazione di stazioni radio base per la telefonia mobile e assimilabili nel Comune di Empoli redatto dalla Società Polab Srl composto da:

1. Relazione Tecnica (Allegato B);
2. Mappa delle Localizzazioni anno 2025 (Allegato C);

PRESO ATTO che i calcoli di impatto elettromagnetico per tutte le nuove aree previste nell'aggiornamento rientrano ampiamente nei limiti di legge di esposizione a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;

RITENUTO, al fine di garantire la massima trasparenza, l'informazione e la partecipazione dei cittadini, in ottemperanza dei disposti di cui all'art. 9, comma 3, lett. a) della LRT 49/2011, di provvedere alla pubblicazione dei predetti documenti sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione del Garante dell'informazione e della partecipazione, per un periodo di 30 giorni, a far data dalla pubblicazione della presente delibera, dando la possibilità a chiunque di prenderne visione e presentare osservazioni;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente del Settore IV- Gestione del Territorio, Ing. Alessandro Annunziati, che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

OMESSO il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" -T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come certificato nell'allegato al presente deliberato, dalla Responsabile della Ragioneria;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

### **d e l i b e r a**

per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare in via preliminare, ai fini della presentazione al Consiglio Comunale, il testo del **Regolamento Comunale per l'installazione di impianti di telecomunicazioni** (Allegato A) e del **Piano territoriale per l'installazione di**



**stazioni radio base per la telefonia mobile e assimilabili nel Comune di Empoli** redatto dalla Società Polab Srl composto dalla Relazione Tecnica (Allegato B) e dalla Mappa delle Localizzazioni anno 2025 (Allegato C);

- di disporre la pubblicazione del Piano per un periodo di 30 giorni consecutivi presso l'Albo Pretorio online del Comune sul sito istituzionale e con ogni altro mezzo ritenuto utile per garantirne la massima diffusione;
- di consentire, entro il termine di pubblicazione, la presentazione di osservazioni e proposte da parte i cittadini, comitati, associazioni e altri soggetti interessati;
- di riservarsi, all'esito della fase partecipativa, di approvare in via definitiva il Programma tenendo conto delle osservazioni eventualmente accolte;
- di allegare al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, il solo parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la certificazione del Responsabile della Ragioneria circa la non implicazione di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

### **Indi la Giunta Comunale**

In ragione dell'urgenza di definire il Programma ed il Regolamento in oggetto con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

### **d e l i b e r a**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.



**COMUNE DI EMPOLI**  
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Vice Sindaco**  
Dott. Nedo Mennuti

**Il Segretario Generale**  
Dott.ssa Rita Ciardelli

=====